

Протокол № 25

заседания аукционной комиссии по рассмотрению заявок на участие в открытом аукционе на повышение стоимости по продаже права на заключение договора аренды земельных участков

г.Бавлы

от «15» мая 2019 года

Аукционная комиссия в составе:

Гузаиров Ильяс Исмагилович - руководитель Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района – председатель комиссии;

Члены:

Бакиров Данияр Ленарович - руководитель Исполнительного комитета муниципального образования «город Бавлы» Республики Татарстан;

Галимов Эмиль Исхакович - заместитель руководителя Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района по экономическому развитию;

Михайлова Алина Анатольевна - руководитель МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан» - аукционист;

Назмиева Альбина Альбиртовна - помощник Главы Бавлинского муниципального района по вопросам противодействия коррупции;

Хасиятуллина Роза Ильясовна - начальник отдела архитектуры и градостроительства Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района Республики Татарстан;

Кагиров Радик Ахметсафиевич - начальник юридического отдела Исполнительного комитета Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

Секретарь аукционной комиссии:

Симакова Резеда Раисовна - начальник отдела МКУ «Палата имущественных и земельных отношений Бавлинского муниципального района Республики Татарстан».

Повестка дня: 1. О рассмотрении заявок на участие в открытом аукционе на повышение стоимости по продаже права на заключение договора аренды земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенных в границах города Бавлы Бавлинского муниципального района Республики Татарстан.

1. Лот №1 Недвижимое имущество: Земельный участок, общая площадь 1000 (Одна тысяча) кв.м., кадастровый номер 16:55:010117:1328, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование - под предпринимательскую деятельность, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бавлинский муниципальный район, МО «г.Бавлы», ул. Зиновьева, сведения о частях земельного участка и обременениях: ограничения прав на земельный участок (площадь – 18 кв.м.), предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, 16.55.2.23.

Вид права: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет.

1.1. Условия продажи права на заключение договора аренды земельного участка: начальная цена земельного участка 672953 (Шестьсот семьдесят две тысячи девятьсот пятьдесят три) рубля 00 копеек, установленная на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 16 апреля 2019 года № 0059-2019, выполненного ИП Муфтаевой Т.Н.

- Шаг аукциона 20189 (Двадцать тысяч сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек.

Аукционная комиссия установила:

1. Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Хезметке дан» («Слава труду») от «19» апреля 2019 года под номером 28 (10356), размещено на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru. и на официальном сайте Бавлинского муниципального района в сети интернет Bavly.tatarstan.ru.

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией 15 мая 2019 года в 13 часов 00 минут по адресу Республика Татарстан, г.Бавлы, ул. Пушкина, д.25, каб.№1.

3. До окончания срока подачи заявок указанного в извещении о проведении торгов на участие в аукционе 15 мая 2019 года до 12 часов 00 минут (время московское) было представлено: две заявки на участие в аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

4. Сведения об участниках, подавших заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Местонахождение участника	Номер контактного телефона	Сведения и документы, представленные участником
1.	Гарунов Гарун Сулейманович	Республика Дагестан, г.Махачкала, ул.Крамского, д.5	89274739001	1. Заявка на участие в аукционе от 06.05.2019г. 2. Ксерокопия квитанции от 04.05.2019г. о внесении задатка для участия на торгах. 3. Ксерокопия паспорта заявителя. 4. Сведения о реквизитах банка для возврата задатка, внесенного для участия на торгах. 5. Согласие на обработку персональных данных. 6. Договор о задатке от 26.04.2019г. № 2. 7. Доверенность от семнадцатого августа две тысячи семнадцатого года. 8. Свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя.
2.	Манукян Айк Смбагович	Республика Башкортостан, г.Октябрьский, ул.Тихая, д.23	89373232032	1. Заявка на участие в аукционе от 14.05.2019г. 2. Ксерокопия квитанции об уплате задатка для участия на торгах от 14.05.2019г. 3. Ксерокопия паспорта заявителя. 4. Сведения о реквизитах банка для возврата задатка, внесенного для участия на торгах. 5. Согласие на обработку персональных данных. 6. Договор о задатке от 14.05.2019г. № 3.

5. Аукционная комиссия рассмотрев заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе **приняла решение:**

5.1. В соответствии с пунктом 24 Приказа Федеральной антимонопольной службы «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» от 10.02.2010 № 67, в связи с несвоевременным внесением задатка, участник № 2 Манукян Айк Смбагович не допускается к участию на торгах. Требование о внесении задатка было указано в извещении о проведении аукциона.

5.2. Признать участником аукциона по лоту № 1 участника, подавшего заявку на участие в аукционе: *Гарунова Гаруна Сулеймановича.*

5.3. Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с участником, который подал заявку на участие в аукционе и был признан единственным участником, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене указанной в извещении о проведении торгов.

2. Лот № 2 Недвижимое имущество: Земельный участок, общая площадь 1655 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят пять) кв.м., кадастровый номер 16:11:210101:513, категория земель - земли населенных пунктов, разрешенное использование – для объектов общественно-делового значения, расположенный по адресу: Республика Татарстан, Бавлинский муниципальный район, МО «г.Бавлы», г.Бавлы, сведения о частях земельного участка и обременениях: отсутствуют.

Вид права: Право на заключение договора аренды земельного участка сроком на 10 лет.

2.1. Условия продажи права на заключение договора аренды земельного участка: начальная цена земельного участка 342814 (Триста сорок две тысячи восемьсот четырнадцать) рублей 00 копеек, установленная на основании отчета об оценке рыночной стоимости от 05 апреля 2019 года № 0057-2019, выполненного ИП Муфтаевой Т.Н.

- Шаг аукциона 10284 (Десять тысяч двести восемьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Аукционная комиссия установила:

1. Извещение о проведении аукциона было опубликовано в газете «Хезметке дан» («Слава труду») от «19» апреля 2019 года под номером 28 (10356), размещено на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru. и на официальном сайте Бавлинского муниципального района в сети интернет Bavly.tatarstan.ru.

2. Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе проводилась аукционной комиссией 15 мая 2019 года в 13 часов 30 минут по адресу Республика Татарстан, г.Бавлы, ул. Пушкина, д.25, каб.№1.

3. До окончания срока подачи заявок указанного в извещении о проведении торгов на участие в аукционе 15 мая 2019 года до 12 часов 00 минут (время московское) было представлено: одна заявка на участие в аукционе на бумажном носителе, как это зафиксировано в Журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

4. Сведения об участнике, подавший заявку на участие в аукционе:

№ п/п	Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для физического лица) участника аукциона	Местонахождение участника	Номер контактного телефона	Сведения и документы, представленные участником
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная компания «Омега»	423930, Республика Татарстан, Бавлинский район, г.Бавлы, ул.Промышленная, д.23, строение 4	8 (85569) 6 12 00	1. Заявка на участие в аукционе. 2. Договор о задатке от 22.04.2019г. № 1. 3. Ксерокопия Устава. 4. Выписка из ЕГРЮЛ от 15.03.2019г. 5. Свидетельство о внесении записи в ЕГРЮЛ о юридическом лице серии 16 № 007159651 от 24.06.2015г.. 6. Свидетельство о постановке на учет юридического лица в налоговом органе серии 16 № 007159652 от 24.06.2015г. 7. Карта партнера 8. Платежное поручение № 131 от 22.04.2019г. 9. Приказ № 6 о продлении полномочий директора Общества от 01.11.2018г. 10. Копия паспорта.

5. Аукционная комиссия рассмотрев заявки на участие в аукционе на соответствие требованиям, установленным в документации об аукционе **приняла решение:**

5.1. Признать участником аукциона по лоту № 2 одного участника, подавшего заявку на участие в аукционе: **Общество с ограниченной ответственностью «Многопрофильная компания «Омега».**

5.2. Признать аукцион несостоявшимся, заключить договор аренды земельного участка с участником, который подал заявку на участие в аукционе и был признан единственным участником, на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене указанной в извещении о проведении торгов.

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе будет размещен в сети «Интернет» (в портале муниципальных образований Республики Татарстан) и на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

7. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

Подписи:

Председатель аукционной комиссии:



 _____ И.И.Гузаиров

Члены аукционной комиссии:



 _____ Д.Л.Бакиров

 _____ Э.И.Галимов

 _____ А.А.Михайлова

 _____ А.А.Назмиева



 _____ Р.И.Хасиятуллина

 _____ Р.А.Кагиров

Секретарь аукционной комиссии

 _____ Р.Р.Симакова