|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТБАВЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН | Бавлинский р-н (герб).gif | ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ БАУЛЫ МУНИЦИПАЛЬ РАЙОНЫБАШКАРМА КОМИТЕТЫ |
|  |
|  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  **КАРАР** |

О тарифах на жилищно-коммунальные

услуги для населения Бавлинского

муниципального района на 2025 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации Исполнительный комитет Бавлинского муниципального района Республики Татарстан

П О С Т А Н О В Л Я Е Т:

 1. Утвердить и ввести в действие с 1 января 2025 года прилагаемые:

- размер платы за содержание и ремонт жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда, а также собственников жилых помещений, не принявших решение о выборе способа управления многоквартирным домом и не принявших на общем собрании решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилых помещений (приложение №1);

- размер платы за пользование жилым помещением (платы за наем) для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного и муниципального жилищного фонда (приложение №2).

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Руководитель Д.Л. Бакиров

Приложение №1

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Исполнительного комитета

Бавлинского муниципального района

РАЗМЕР ПЛАТЫ

 ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА, А ТАКЖЕ СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ, НЕ ПРИНЯВШИХ РЕШЕНИЕ О ВЫБОРЕ СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ И НЕ ПРИНЯВШИХ НА ОБЩЕМ СОБРАНИИ РЕШЕНИЕ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА СОДЕРЖАНИЕ И РЕМОНТ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицуизмерения услуги (в рублях)   |
| с 1 января 2025 года | с 1 июля 2025 года |
| 1. | Управление жилищным фондом | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 3,25 | 3,38 |
| 2. | Уборка внутридомовых мест общего поль­зования | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 1,50 | 1,56 |
| 3. | Уборка придомовой территории | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяцв месяц | 3,04 | 3,16 |
| 4. | Текущий ремонт жилых зданий и благоуст­ройство придомовой территории, из них:- техническое обслуживание и ремонт дымоходов;- техническое обслуживание и ремонт вентиляционных каналов | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 4,010,560,34 | 4,170,580,35 |
| 5. | Текущий ремонт и обслуживание инженерных сетей, в том числе: - внутридомовых водопроводно-канализационных сетей;- внутридомового центрального отопления;- внутридомовых сетей горячего водоснабжения- техническое обслуживание узлов учета тепловой энергии | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния  | 7,212,811,510,951,94 | 7,502,971,600,991,94 |
| 6. | Вывоз жидких отходов длямуниципального жилищного фонда | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния  | 30,49 | 31,71 |
| 7. | Техническое обслуживание и содержание внутридомового газового оборудования | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 0,28 | 0,28 |
| 8. | Техническое обслуживание и содержание внутридомовых сетей электроснабжения | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 1,40 | 1,44 |
| 9. | Дератизация (дезинфекция) | кв.м. общей площа­ди жилого помеще­ния в месяц | 0,15 | 0,15 |
| 10. | Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (начисление платежа производится в течение 12 месяцев, предшествующих началу срока проведения диагностирования)  | кв.м общей площади жилого помещения в месяц | 0,70\* | 0,70\* |

 \*для МКД, по которым истекло 30 лет со дня ввода газопровода в эксплуатацию.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Приложение №2

УТВЕРЖДЕН

постановлением

Исполнительного комитета

Бавлинского муниципального района

РАЗМЕР ПЛАТЫ

ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ ЖИЛЫМ ПОМЕЩЕНИЕМ (ПЛАТЫ ЗА НАЕМ) ДЛЯ НАНИМАТЕЛЕЙ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ СОЦИАЛЬНОГО НАЙМА И ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО И МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование платежа | Единица измерения услуги | Тариф за единицу измерения услуги (в рублях) |
| с 1 января 2025 года |
| Наем жилого помещения | кв.м. общей площадижилого помещения в месяц | 7,7 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_