**Микрофинансовый продукт** **«Промпарки»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Целевой сегмент | Заемщиками являются:  управляющие компании индустриальных (промышленных) парков и/или резиденты индустриальных (промышленных) парков, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, соответствующие следующим требованиям:  заключившие с Министерством экономики Республики Татарстан соглашение[[1]](#footnote-1) об осуществлении деятельности на территории индустриальных (промышленных) парков: |
| 2 | Целевое использование | Любые обоснованные заемщиками затраты в соответствии с Правилами предоставления микрозаймов Некоммерческой микрокредитной компанией «Фонд поддержки предпринимательства Республики Татарстан» |
| 3 | Сумма микрозайма | От 300 000 до 5 000 000 рублей. |
| 4 | Срок микрозайма | От 3 до 36 месяцев[[2]](#footnote-2). |
| 5 | Срок приема заявок | С 01.07.2021 |
| 6 | Процентная ставка | 4,5% годовых |
| 7 | Обеспечение | 1. 300 000 руб.:   - поручительство физического лица либо индивидуального предпринимателя, либо юридического лица, либо залог имущества стоимостью (с учетом К 0,7) не менее 100 % от суммы микрозайма.   1. от 300 001 до 1 000 000 руб.:   – поручительство физического лица либо индивидуального предпринимателя, либо юридического лица + залог имущества стоимостью (с учетом К 0,7) не менее 50% от суммы микрозайма;  – поручительство физического лица либо индивидуального предпринимателя, либо юридического лица + поручительство Гарантийного Фонда РТ на 50 % от суммы микрозайма.   1. от 1 000 001 до 5 000 000 руб.:   – поручительство физического лица либо индивидуального предпринимателя, либо юридического лица + залог имущества стоимостью (с учетом К 0,7) не менее 100 % от суммы микрозайма;  – поручительство физического или юридического лица + поручительство Гарантийного Фонда РТ до 50 % от суммы микрозайма + залог имущества (с учетом К 0,7) не менее 50 % от суммы микрозайма.  Если залогом является недвижимое имущество – ипотека подлежит государственной регистрации (через МФЦ для бизнеса г. Казань, ул. Петербургская, д. 28).  Если залогом является движимое имущество – вносятся сведения в реестр уведомлений о залоге движимого имущества Федеральной нотариальной палаты.  Предмет залога (за исключением земельных участков) подлежит обязательному страхованию, выгодоприобретателем должен являться Фонд. |
| 8 | Порядок погашения | Проценты – ежемесячно.  Основной долг – ежемесячно (возможно предоставление отсрочки по уплате основного долга на 6 месяцев). |

1. Соглашение заключается в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан №507 от 28.06.2021 «Об утверждении порядка заключения соглашения об осуществлении деятельности на территории индустриального (промышленного) парка». Копия соглашения предоставляется Заемщиком в Фонд при подаче заявления на предоставление микрозайма. [↑](#footnote-ref-1)
2. Максимальный срок по микрозаймам, предоставляемым в период действия режима повышенной готовности или режима чрезвычайной ситуации, не должен превышать 2 (двух) лет. [↑](#footnote-ref-2)